

MATERIALELISTE - INDVENDIGT

STÆVNEN

GULVE

Eg massivplank, hvidlakeret, mat overflade.

VÆGGE

Hvidmalet filt.

LOFTER

Betonlofter som spartles og hvidmales med affasede samlinger og tilbagelagt fuger. Gipslofter i alle badeværelser.

DØRE

Hvidmalede plane trædøre med greb af børstet stål.

FODLISTER

Hvidmalet træ.

VARMEANLÆG

Varmeforsyningen er fjernvarme med energimåler i hver lejlighed. Der opsættes radiatorer med termostatventiler. I badeværelse udføres gulvvarme.

VENTILATION

Boligerne er forsynet med ventilationsanlæg, der året rundt sørger for et godt indeklima i alle rum ved udskiftning af fugtig luft i boligerne med ren og filtreret udeluft. Ventilation af boligerne sker via indblæsningsventiler i væg under loft i hvert rum samt udsugning i køkken og bad. I enkelte boliger er ventilationskanaler placeret inddækket med gips under loft.

EL OG LAMPER

Hver lejlighed forsynes med HPFI gruppetavle. Indbygget halogenspots i loftet i badeværelset og gæstetoilet. Halogenspots under overskabe i køkken.

TELEFON OG ANTENNE

Der etableres stik for telefon, radio, TV og bred-bånd i hvert opholdsrum. Lejlighederne er tilsluttet kabel-TV.

KØKKEN

ELEMENTER

Invita, grebsfri låger.

BORDPLADE OG KØKKENVASK

Massiv træbordplade i hvidolieret eg. Underlimet stålvaske med integreret blandingsbatteri. I køkkener med køkkenø udføres bordplade ved komfur som cesearstone.

ARMATURER

Som Grohe.

HVIDEVARER

Siemens keramisk kogeplade, indbygningsovn i stål, integreret opvaskemaskine og integreret køl/frys. Emhætte med centralsug.

BADEVÆRELSE

VÆGGE OG GULVE

Badeværelsegulv samt vægge i bruseniche beklædes med fliser. Øvrige vægge beklædes med glasfilt og hvidmales.

SANITET OG ARMATURER

Væghængt toilet.

Blandingsbatteri ved håndvask og termostatblander ved bruser som Grohe. Toiletteholder og håndklædekroge som Damixa.

INVENTAR

Firkantet hvid porcelænsvaske og hvid bordplade i Cesar Stone. Opklæbet spejl i længde som bordplade. Halogenspots i loftet.

SKAB

Hvide Invita underskabe.

HVIDEVARER

Siemens vaskemaskine.

Siemens kondensørretumbler.

FACADER

Pudsede hvide facader.

VINDUER OG UDVENDIGE DØRE

Rammer og karme udføres som aluminium udvendig og indvendig som malet træ.

TAG

Tagmembran på kileskåret isolering.

ALTANER

Gulv udføres som trædæk. Altanrækværker udformes i stålprofiler med brystninger af transparente glasplader. Altanbokse beklædes indvendig i træ på gulv, loft og vægge.

TERRASSEHAVER I STUELEJLIGHEDER

Befæstes med 25 x 50 betonfliser. Afgrænsning af terrassehaverne mod fællesarealerne udføres i træ.

TAGTERRASSER

Gulv udføres af hårdttræ. Foruden de private tagterrasser udføres en fælles tagterrasse for alle ejendommens beboere.

FÆLLESRUM

Der etableres fællesrum for ejendommens beboere i stueetagen mod Hein Heinsens Plads.

POSTKASSEANLÆG

Postkassen er placeret i stueetagen af hver opgang.

TRAPPER

Lys terrasso på trin og reposer. Gelænder med olieret træhåndliste og malede stålbalustre. Udvalgte trapper går til kælder.

ELEVATOR

Elevator i rustfri udførelse. Udvalgte elevatorer kører til kælder.

PULTERRUM

Til hver lejlighed hører et aflåseligt pulterrum i kælderen.

CYKELPARKERING

Cykelparkering på terræn og i kælder.

DØRTELEFON

Alle trappedøre i gadeniveau forsynes med dørtelefon med videokamera, der kan betjenes fra hver lejlighed.